

Dotā projekta dokumentācija izstrādāta balstoties uz projektēšanas uzdevumu, būves tehniskās apsekošanas atzinumu un energoauditora izstrādātajiem energoefektivitātes paaugstināšanas priekšlikumiem.

Par augstuma atzīmi ± 0.000 pieņemts ēkas ieejas grīdas augstuma atzīme.

Būvprojekts izstrādāts saskaņā ar sekojošajiem būvnormatīviem:

1. "Būvniecības likums"
2. MK. Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi"
3. MK. Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
4. LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
5. MK. Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi"
6. LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
7. LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas"

Dzelzsbetona konstrukcijas.

Monolītajām dzelzsbetona konstrukcijām jāreķinās ar betona sasniegto stiprību konstrukcijas noslogošanas momentā. Stiegru sietus izgatavot, izmantojot kontaktmetināšanas vai siešanas paņēmienus. Stiegru sietu pārlaidums - 40 stiegru diametri. Stiegru pārlaidumus veidot izklaidus, turklāt atstatumā 30 diametri, savienojamo darba stieņu šķērsgriezuma laukumam jābūt ne lielākam par 50% no stiegrējuma kopējā šķērsgriezuma laukuma. Savienojamām stiegrām jāsasaskaras savā starpā. Stiegru katru otro krustpunktu pārsiet ar Ø1.6 mm stiepli. Betona konstrukcijas atveidojot un slogot, kad betona stiprība ir ne mazāka par 80% no projektētās, ziemas apstākļos -100%. Darba šuves nepieciešams veidot gadījumā, ja betonēšanas darbi tiek pārtraukti uz dienu vai ilgāk. Darba šuvju veidošanas prasības: sacietējušam betonam jābūt tīram, mitram un ar nelīdzenu virsmu. Betona virsma jāattīra no jebkuriem netīrumiem, lai veidotu viendabīgu betona struktūru. Apstākļos, kad vidējā diennakts gaisa temperatūra zemāka par 5°C un minimālā zemāka par 0°C, izmantot betonēšanas paņēmienus, kas nodrošina betona nepieciešamo kvalitāti. Betona sasaldšana nav bīstama , ja betons sasniedz 50% no projektētās stiprības un iztur ne mazāk par 50 kG/cm². Dzelzsbetona konstrukciju izžāvēšana (nepietiekama mitrināšana) nav pieļaujama. Betona konstrukciju izgatavošana un kopšana pēc LVS EN 13670:2014 prasībām. Betona izgatavošanas, iestrādāšanas un kvalitātēs atbilstības kritērijus pieņemt no LVS EN 206:2014. Monolītā betona virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 5mm.

Tērauda konstrukcijas. Rūpniecisko metināšanu veikt pusautomātiski CO2 vidē (GOST 8050-85), izmantojot CV-08G2S metināmo stiepli (GOST 2246-70*). Montāžas metināšanu veikt ar E42 tipa elektrodiem (GOST 9467-75*). Pēc metināšanas, šuves attīrīt no sārnēm un veikt antikorozijas aizsardzību. Metinātajos savienojumos šuves veidot pa visu elementu kontakta garumu, pieņemot, ka stūra šuves biezums (katete) ir 0,85 no plānākā elementa biezumu, taču, ja stūra šuve tiek veidota pie velmēta profila noapaļotā stūra, šuves biezums (katete) ir 0,65 no plānākā elementa biezuma, ja nav norādīts savādāk. Nenorādīto elementu tērauda marka ne zemāka par S275J2 (EN10025-2). Visas metāla konstrukcijas - karsti cinkotas. Konstrukciju virsmu pirms cinkošanas notīrīt ar smilšu strūklu līdz attīrīšanas pakāpei Sa 2,5 (ISO 8501-1). Virsmas sagatavošanas pakāpe krāsošanai - III.

Rasējumu saraksts

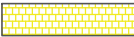
Marka	Nosaukums	Mērogs
BK-1	Vispārīgie rādītāji	BM
BK-2	1. stāva pārbūve un siltināšana, Pagraba stāva siltināšana un labiekārtojums ap ēku	M 1:125
BK-3	2. un 3. stāva pārbūve un siltināšana	M 1:125
BK-4	Jumta plāns, Logu, durvju un lūku specifikācija, Griezums O-O	M 1:125 1:10
BK-5	Fasādes	M 1:125
BK-6	Fasāžu sadalījums pēc mehāniskās slodzes kategorijām un fasādes labošanas darbiem	M 1:125
BK-7	Griezums A-A	M 1:75
BK-8	Griezums B-B	M 1:75
BK-9	Griezums C-C	M 1:75
BK-10	Griezums D-D	M 1:75
BK-11	Siltināmo konstrukciju specifikācija	M 1:50
BK-12	Mezglis 1	M 1:10
BK-13	Mezglis 2, Griezums E-E, Griezums F-F	M 1:10 1:5
BK-14	Mezglis 3, Mezglis 5	M 1:10
BK-15	Mezglis 4	M 1:10
BK-16	Mezglis 6, Mezglis 7	M 1:10
BK-17	Mezglis 8, Mezglis 9	M 1:10
BK-18	Mezglis 10, Mezglis 11	M 1:10
BK-19	Lodžiju margu konstrukcija, Lodžiju margu apdare, Griezums G-G, Griezums L-L, Griezums H-H , Griezums E-E, Griezums M-M, Mezglis 12	M 1:50 1:10 1:5
BK-20	Logu montāža un siltināšana	M 1:5

Apzīmējumi:

- 

Projekta ietvaros maināmas koplietošanas durvis (U<=1.8 W/(m²xK))
- 

Projekta ietvaros nojauicama nenesošā starpsiena un koka durvis
- 

Esošais saplaisājušais pamata aizmūrējums demontējams un izbūvējama jauna, stiegrota monolītā betona C25/30 XC2 pamata daļa visā pamata augstumā.
- 

Jaunizbūvējama bruģakmens seguma ēkas apmale 200m²
- 

Pēc iekšdurvju demontāžas, iebetonējams izlīdzinošais slānis un grīda flīzējama 20m²
- 

Jaunizbūvējamas stiegrota monolītā betona C25/30 XC2 gaismas šahtas 12gab.
- 

Demontējams esošais koka logs vai durvis dzīvoklī un maināms pret jaunu atbilstoši logu specifikācijai, ar iestrādātu regulējamu gaisa pieplūdes ventilāciju
- 

Esošajā logā iestrādājams regulējams gaisa pieplūdes vārsts
- 

Esošā jumta lietus ūdens savākšanas caurules izvads virs zemes līmeņa d100
- 

Projektētais jumta lietus ūdens savākšanas caurules izvads virs zemes līmeņa d100 6gab
- 

Jaunizbūvējama lietus ūdens kanalizācijas PVC caurule 110x3,2 T8 (28m)
- 

Esošā metāla lokšņu jumta seguma vietā izbūvējams uzkausējamā ruļļmateriāla jumta segums ar siltinājumu 17m²
- 

Izbūvējams jauns siltināts atverams vāks jumta lūkai 1150x1250 (izmēri precizējami būvniecības laikā). 4gab.
- 

Pārmūrējama skursteņa daļa virs jumta seguma (h=400mm) un izbūvējams jauns skursteņa jumtiņš Akvilon klasika. 2gab.
- 

Pārmūrējama skursteņa daļa virs jumta seguma (h=400mm) un uzmontējams esošais skursteņa jumtiņš. 6gab.
- 

Uzmūrējams esošais skurstenis 400mm augstāk un izbūvējams jauns skursteņa jumtiņš Akvilon klasika. 8gab.
- 

Izgriežams esošais jumta segums un uzkausējams jauns divās kārtās bojātā seguma vietā. 25m².
- 

Gala parapets 250mm paplašināms līdz 420mm un tam izbūvējams jauns skārda nosegelements (sk. Mezglis 11). 28m.
- 

Fasādes daļas ar 1. mehāniskās izturības klasi
- 

Fasādes daļas ar vismaz 2. mehāniskās izturības klasi
- 

Fasādes daļas ar vismaz 3. mehāniskās izturības klasi
- Siltinājuma apzīmējumi



S1 - siltināta siena ar 150mm PAROC Linio 10



S2 - siltināta siena ar 100mm PAROC Linio 10



S3 - siltināta siena ar 50mm PAROC Linio 10



S4 - siltināta siena ar 30mm PAROC Linio 10



S5 - siltināts cokols ar 50mm ekstrudētais putupolisterols FINNFOAM FL300



S6 - siltināts cokols ar 30mm ekstrudētais putupolisterols FINNFOAM FL300



P1 - Siltināts pagraba pārsegums no apakšas ar 100mm PAROC CGL 20cy



P2 - Siltināts kāpņu telpas pārsegums no augšas ar Paroc ROS30 120mm un Paroc ROB80 30mm
- Ēkas galvenie raksturlielumi**
- | | | |
|---|----------------------|----------|
| 1 | Ēkas grupa | II |
| 2 | Platība | 2019 m² |
| 3 | Apbūves laukums | 686,3 m² |
| 4 | Būvtilpums | 7523 m³ |
| 5 | Klasifikators | 1122 |
| 6 | Ugunsdrošības pakāpe | U2b |
- | Dzīvojamās mājas fasādes vienkāršotā atjaunošana
"Krasti", Novadnieku pagasts, Saldus nov. | | | | Vispārīgie rādītāji | | | | | |
|---|--|--|--|---------------------|--------------|-------------|--|--|--|
| Pasūtītājs:
Dzīvokļu īpašnieku biedrība Krasti
reģ.Nr. 40008292113 | | | | Stadija
VA | Lapa
BK-1 | Lapas
20 | | | |
| Projektētājs:
IK "Būves un Projekti"
reģ. Nr. 48502013536 | | | | | | | | | |
| Būvspeciālists
ser.Nr. 3-00794
Izstrādāja
ser.Nr. 3-00794 | | | | | | | | | |
| I. Neilands | | | | Mērogs | | | | | |
| I. Neilands | | | | Arh. Nr. | | | | | |
| | | | | 2020-11 | | | | | |